

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
INTRAVILAN
Scara 1 : 500

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
222549	490	Str. Marinei, nr.55(fost T 27/1 P 237) Craiova, Jud. Dolj
Cartea Funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala(UAT)
		CRAIOVA



LEGENDA

- - - - - Limita proprietate
- - - - - Imprejmuire teren L=98.35 ml
- ▭ Suprafata construita propusa
- ▭ Acces proprietate pietonal si auto
- ▭ Alei pavate auto
- ▭ Constructii invectinate
- ▭ Alei pavate pietonale
- ▭ Spatii verzi
- ▭ Platforma deseuri menajere
- ▭ Parcaje auto (3 locuri)

Suprafata teren = 490.00 mp

EXISTENTI:

Suprafata construita existenta = 0.00mp
Suprafata desfasurata existenta = 0.00 mp
POT existent = 0.00%
CUT existent = 0.00

PROIUS:

Suprafata construita propusa = 153.18mp
Suprafata desfasurata propusa = 11.17mp
din care terasa acces acoperita = 11.17mp

Suprafata etaj propusa = 153.18mp
din care balcon acoperit = 11.17mp

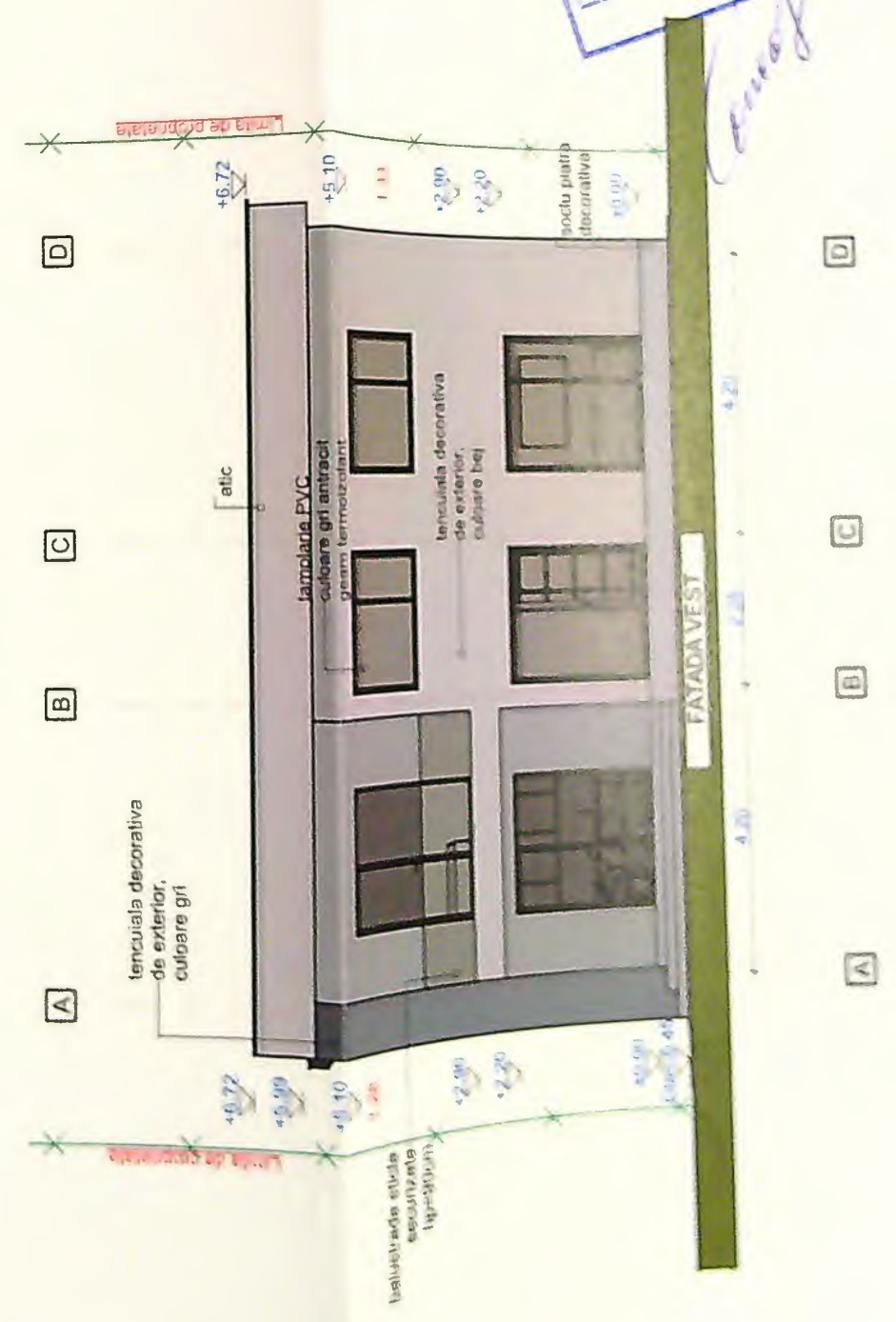
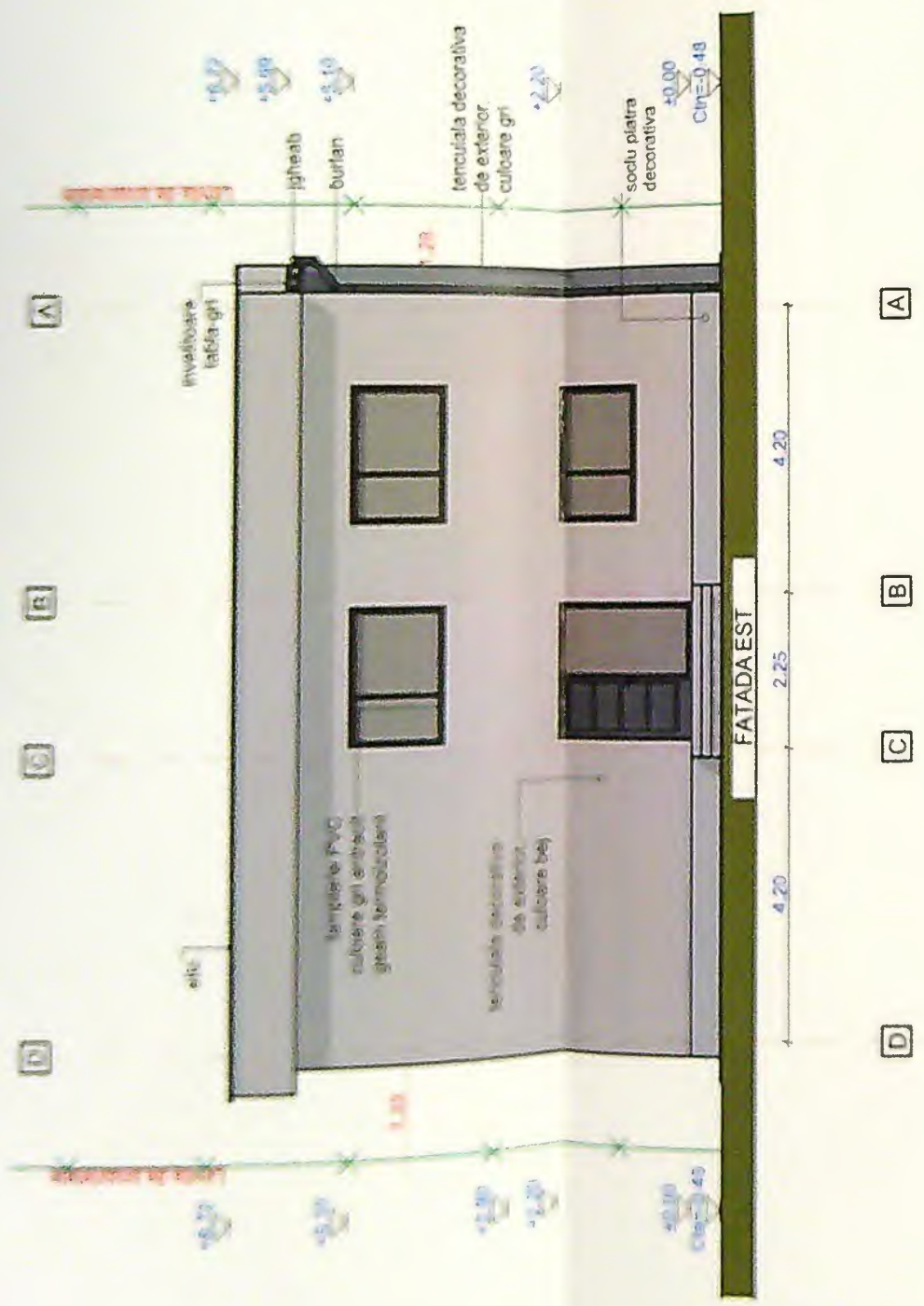
Suprafata desfasurata propusa = 306.36 mp
POT propus = 31.26%
CUT propus = 0.62

Suprafata spatii verde = 201.82mp
Alei pavate auto = 95.00mp
Alei pavate pietonale = 40.00mp

A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata(mp)
1	A	490
Total		490
B. Date referitoare la constructii		
Cod.	Destinatia	Suprafata construita la sol
Total		Suprafata totala masurata a imobilului = 490 mp
PFA BUTOIANU ION, AUTORIZATIA RO-DJ F 0046, CATEGORIA B Confirm executarea masuratorilor in teren, corespunderea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren digitally signed by BUTOIANU ION Semnatura si sigla BUTOIANU ION Data 09.2025		
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrate si atribuirea nr. cadastral Semnatura si stampila 712413/2025 Bogdan-Sorin Bal Inspector		
Data		

NU ION
Date: 2025-09-11
08:25:37 +03:00





JUDETUL DOLJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT DE NE SCHIMBARE
 Nr. 342
 Anexa la autorizația de construire
 Nr. 100/2019



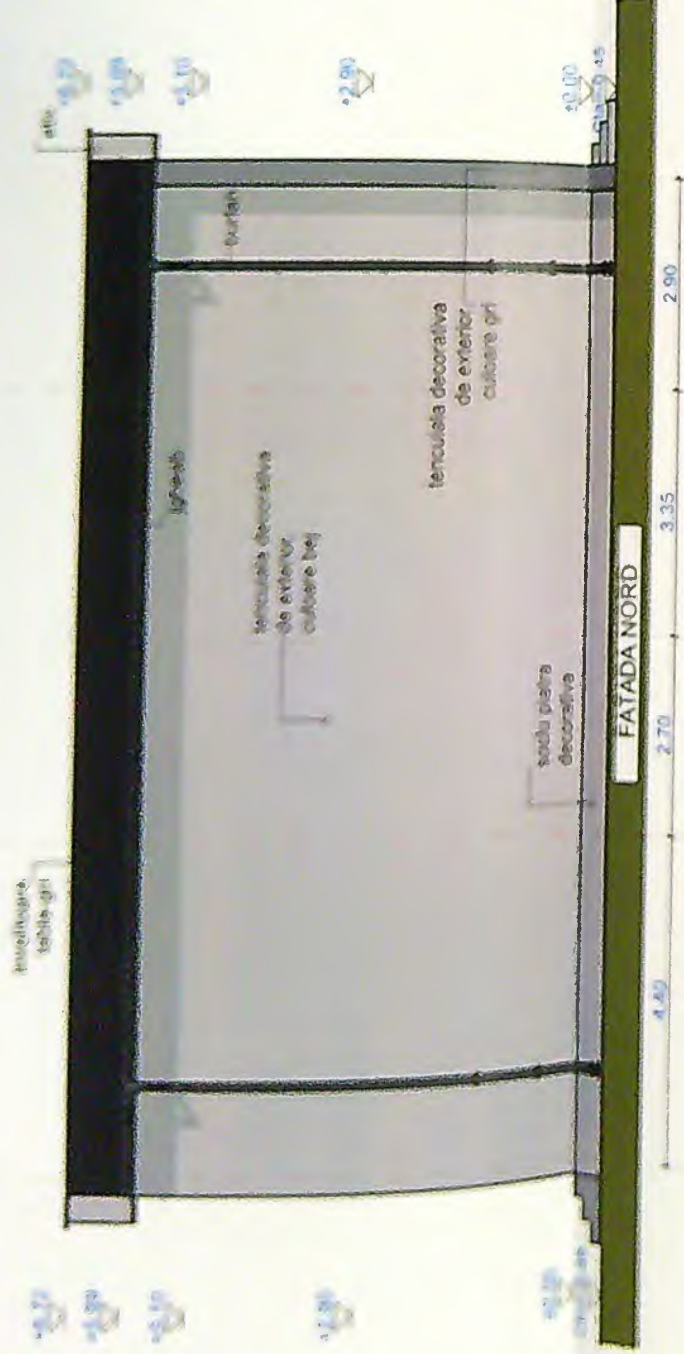
Proiectat de
 desenat de
 desenat de
 desenat de

30/10/2019

5

4

3



FATADA NORD

5

4

3

2

1

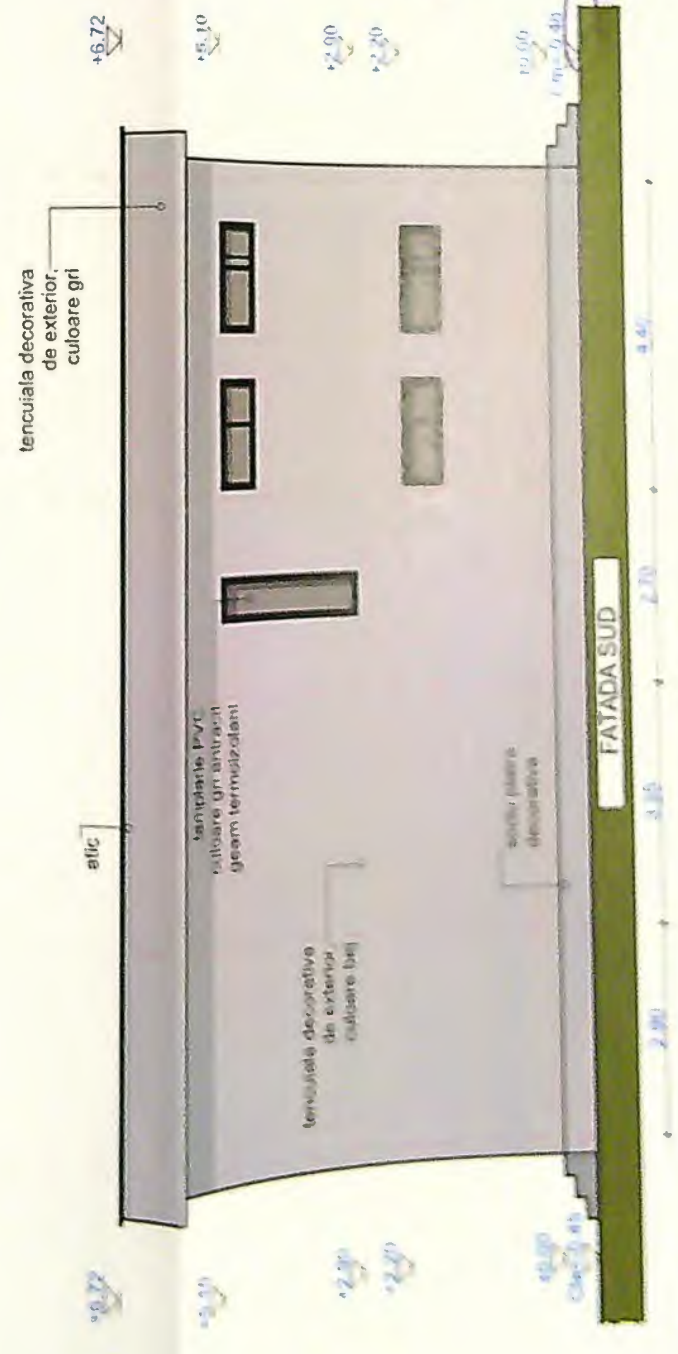
1

2

3

4

5



FATADA SUD

1

2

3

4

5

JUDEȚUL DOLJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCIMBARE
 NR. 8
 Anexa la autorizația de construire
 Nr. 392
 Arhitect șef



Proiect de
 arhitectură
 pentru
 construcția
 și
 amenajarea
 terenului

End